SAIGON IC
Instrument - Construction

Số: 06-26/2026/HĐ-SGIC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 6 năm 2026

HỢP ĐỒNG MUA BÁN THIẾT BỊ

- Căn cứ vào luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14/06/2005 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

- Căn cứ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam ban hành ngày 01/01/2017.

- Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ và nhu cầu của hai bên.

Chúng tôi - ký tên dưới đây đại diện cho:

Bên A (Bên mua): CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN
- Trụ sở chính : 121 Phạm Thị Nghĩ, xã Vĩnh Lộc, Tp.Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Mã số thuế : 0313571594
- Điện thoại : 0888 738 379 - Email: sacotec.vn@gmail.com
- Tài khoản số : 0501000095018 tại Ngân hàng Vietcombank - Chi nhánh Bắc Sài Gòn
- Người đại diện : Ông **NGUYỄN CHÍ TIÊN** - Chức vụ: Tổng giám đốc.

Bên B (Bên bán): CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN
- Trụ sở chính : Lầu 2, Số 64 Trương Định, Phường Xuân Hòa, Tp. HCM
- VP kiểm định: Số 97 Đường Số 3, Cư xá Lữ Gia, Phường Phú Thọ, Tp. HCM
- Điện thoại : 098.9052896 Email: info@saigonic.com
- Mã số thuế : 0313134347
- Tài khoản : 0721000565996 Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, CN Kỳ Đồng
- Đại diện : Ông **TRẦN CHÍ HỒNG** Chức vụ: Giám đốc.

Đồng thống nhất ký kết hợp đồng với các điều khoản sau:

Điều 1: Bên A đồng ý mua, Bên B đồng ý bán các thiết bị thí nghiệm sau:
- Máy kiểm tra siêu âm cốt thép theo phương pháp điện từ cho bê tông. *Cụ thể:*

STT	DANH MỤC & QUY CÁCH	SL	ĐƠN GIÁ (VND)	VAT (%)	T. TIỀN (VND)
1	**Thiết bị kiểm tra siêu âm chất lượng cọc và cấu kiện bê tông phù hợp với: TCVN 9396:2012; TCVN 13536:2022; TCVN 13537:2022.** **Model: HC-U92** **Hãng sản xuất: HICHANCE-CHINA** – Chi tiết phụ kiện xem catalog thiết bị đính kèm theo hợp đồng;	1	145.500.000	8	**157.140.000**

Điều 2: **Trách nhiệm của bên B**

2.1. Bên B cam kết cung cấp cho bên mua đầy đủ các loại hàng hóa như nêu tại điều 1 của hợp đồng này.

2.2. Cung cấp hàng hóa đúng chủng loại trong danh mục. Hàng mới 100%.

2.3. Cung cấp đầy đủ CO, CQ của Nhà sản xuất .

2.4. Giấy hiệu chuẩn thiết bị của nhà sản xuất.

2.5. Bàn giao hàng hóa tại: Văn phòng bên B kèm hướng dẫn sử dụng thiết bị.

2.6. Hướng dẫn người của Bên A sử dụng thành thạo thiết bị

2.7. Bảo hành miễn phí 12 tháng cho thiết bị.

Điều 3: **Trách nhiệm của bên A**

3.1. Cam kết thanh toán cho bên B giá trị hợp đồng nêu tại điều 4.1 của hợp đồng này theo phương thức được qui định tại điều 4.2.

3.2. Cử cán bộ có trách nhiệm tiếp nhận hàng hóa, bảo quản các hàng hóa trên.

Điều 4: **Giá trị hợp đồng và phương thức thanh toán**

4.1. Giá trị hợp đồng: **157.140.000đ**

Bằng chữ: Một trăm năm mươi bảy triệu một trăm bốn mươi ngàn đồng, đã bao gồm VAT

4.2. Phương thức thanh toán: chuyển khoản.

Tiến độ :

- Đợt 1: Tạm ứng 50% giá trị hợp đồng trước thuế. Hồ sơ tạm ứng : Giấy đề nghị tạm ứng theo hợp đồng đã ký.
- Đợt 2: Thanh toán 50% giá trị hợp đồng còn lại sau khi Bên A nhận đầy đủ trang thiết bị và thanh toán sau 60 ngày kể từ nhận thiết bị nếu thiết bị đáp ứng được yêu cầu cũng như số liệu tương đồng +-10% với hãng PDI theo TCVN 9396 :2012. Nếu thiết bị HC-U92 không đáp ứng được yêu cầu thì bên A sẽ gởi lại và bên B sẽ hoàn lại phần chi phí đã tạm ứng trong vòng 30 ngày kể từ ngày nhận lại máy.
- Hồ sơ thanh toán bao gồm :
  - Giấy đề nghị thanh toán.
  - Hóa đơn GTGT (bản gốc) sẽ được giao khi bên B bàn giao thiết bị cho bên A.
  - Biên bản nghiệm thu bàn giao thiết bị có chữ ký giữa hai bên.

Điều 5: **Loại hợp đồng**

Loại hợp đồng: trọn gói, không điều chỉnh giá trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng.

Điều 6: **Thời gian giao hàng**

Hàng được giao trong vòng 14-18 ngày kể từ ngày nhận được tạm ứng.

Điều 7: Phạt vi phạm hợp đồng.

7.1. Nếu bên B giao hàng trễ hơn 7 ngày sẽ bị phạt 0,1% giá trị Hợp đồng chưa có thuế GTGT trên mỗi ngày trễ hạn. Tuy nhiên, tổng thời gian giao hàng trễ không được phép vượt quá 07 ngày.

7.2. Nếu bên A thanh toán 50% còn lại chậm hơn 14 ngày, thì sẽ chịu phạt chậm tiến độ thanh toán 0,1% giá trị trễ hạn trên mỗi ngày trễ hạn. Tuy nhiên, thời gian thanh tóan chậm không được vượt quá 15 ngày.

Điều 8: **Hiệu lực Hợp đồng**

8.1. Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký. Sau khi hai bên thực hiện xong các điều khoản đã ghi trong hợp đồng, nếu không có gì phát sinh thì hợp đồng được xem như tự thanh lý.

8.2. Hợp đồng được thành lập 03 bộ, bên A giữ 02 bộ, bên B giữ 01 bộ, các bộ hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A	**ĐẠI DIỆN BÊN B**
ThS. Nguyễn Chí Tiên	Giám Đốc
Tổng Giám Đốc	Trần Chí Hồng

HICHANCE

HC-U92 MULTI-FUNCTION ULTRASONIC TESTER

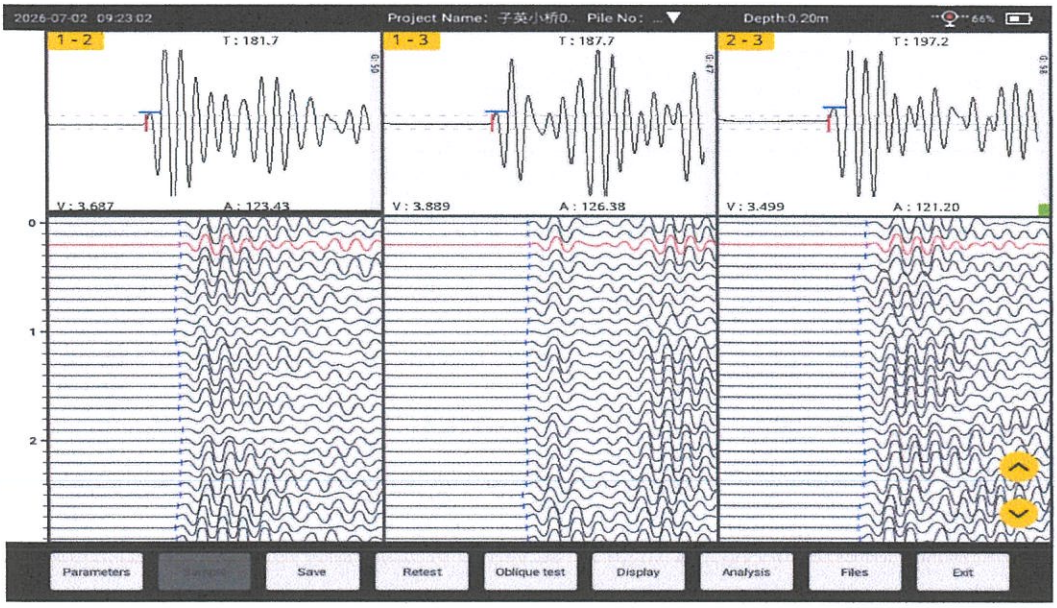


DESCRIPTION

Using the ultrasonic techniques, the instrument performs pile-integrity testing, concrete-strength evaluation, internal-defect detection, and crack-width/depth measurement in construction, transportation, highway, railway, bridge, and pier engineering.

KEY FEATURES

- Combines five core functions: sonic cross-hole pile testing, combined ultrasonic-rebound strength testing, defect detection, and crack-width/depth measurement.
- Full touch-screen operation—simple, convenient, stable, and reliable.
- Large, bright 10.1-inch LCD (1280 × 800).
- New UI interface—easy to learn and use.
- Low-power design supports >8 h of continuous operation.
- One-transmitter/two-receiver automatic acquisition automatically logs depth and first-arrival waveforms, improving efficiency.
- Automatic reading of first-arrival time and amplitude with real-time display for clear results.
- Manual time-line adjustment avoids misjudgment and remains simple and practical.
- During testing, stored waveform points can be replayed, overwritten, or deleted at will.
- Data export via USB drive; firmware upgrades supported through USB.
- Powerful PC analysis software for effortless data processing and report generation.



TECHNICAL SPECIFICATIONS

Operating system: Android
Main controller: A9 Professional-grade processor
Channels: Dual
Display: 10.1-inch color LCD (1280 × 800)
Trigger mode: Auto
Sampling interval: 0.025 μs – 2000 μs, multi-step selectable
Sampling length: 512 – 2048 points, multi-step selectable
Receiver sensitivity: ≤10 μV
Time-of-flight range: 0 – 4 096 000 μs
Time-of-flight accuracy: 0.025 μs
Amplitude range: 0 – 170 dB
Transmit voltage: 125 V / 250 V / 500 V / 1000 V, selectable
Transmit pulse width: 0.1 μs – 100 μs
Storage capacity: 16 GB
Data export: USB flash drive
Crack-depth range: 5 – 500 mm
Crack-width range: 0.01 – 10 mm, resolution 0.01 mm

PACKING LIST



1.Main testing unit 2.Two Radial transducers 3.Two Planar transducers
4.Depth-counting wheel 5.Tripod 6.Guide pulley
7.Planar-transducer signal cable 8.Depth-counting wheel data cable
9.Microscopic inspection camera 10.Flashlight, coupling agent
11 Tape measure, USB flash drive 12 Crack-depth measuring scale
13.Calibration reference plate 14.Carrying strap
15.Depth-counting wheel charger 16.Main-unit charger
17.Instrument carrying case

SAIGON IC
Instruments - Construction

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG
(VAT INVOICE)

Bản thể hiện của hóa đơn điện tử
(Electronic invoice display)

Ngày *(date)* 03 tháng *(month)* 10 năm *(year)* 2026

Ký hiệu *(Serial):* **1C26TAA**
Số *(No.):* **137**

Đơn vị bán hàng *(Issued):* **CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN**

Mã số thuế *(Tax code):* **0313134347**

Địa chỉ *(Address):* **Lầu 2, Số 64 Trương Định, Phường Xuân Hòa, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam**

Điện thoại *(Phone number):* **0989052896**

Số tài khoản *(Account No.):* **0721000565996** **Tại NH TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank), CN Kỳ Đồng.**

Họ tên người mua hàng *(Buyer name):*

Tên đơn vị *(Company name):* CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN

Mã số thuế *(Tax code):* 0313571594

Địa chỉ *(Address):* 121 Phạm Thị Nghĩ, Xã Vĩnh Lộc, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán *(Payment method):* Chuyển khoản **Số tài khoản** *(Account No.):*

Ghi chú *(Note):* Hóa đơn thay thế cho hóa đơn điện tử mẫu 1 ký hiệu C26TAA số 133 lập ngày 26/09/2026

STT *(No.)*	Tên hàng hóa, dịch vụ *(Description)*	ĐVT *(Unit)*	Số lượng *(Quantity)*	Đơn giá *(Unit price)*	Thành tiền *(Amount)*
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	Thiết bị kiểm tra siêu âm chất lượng cọc và cấu kiện bê tông. Model: HC-U92 theo hợp đồng số: 06-26/2026/HĐ-SGIC ngày 26/06/2026	bộ	1	145.500.000	145.500.000
	Hóa đơn thay thế cho hóa đơn điện tử mẫu 1 ký hiệu C26TAA số 133 lập ngày 26/09/2026				
				Cộng tiền hàng *(Total amount):*	145.500.000
Thuế suất GTGT *(VAT rate):* 8%				**Tiền thuế GTGT** *(VAT Amount):*	11.640.000
				Tổng cộng tiền thanh toán *(Total payment):*	157.140.000

Số tiền viết bằng chữ *(Amount in words):* Một trăm năm mươi bảy triệu một trăm bốn mươi nghìn đồng

Người mua hàng *(Buyer)*

Người bán hàng *(Seller)*

Signature valid
Ký bởi CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN
Ký ngày 03/10/2026

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

SAIGON IC
Instrument - Construction

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06-26/2026/TLHĐ-SGIC

BIÊN BẢN BÀN GIAO NGHIỆM THU THIẾT BỊ VÀ THANH LÝ HỢP ĐỒNG

- *Căn cứ Hợp đồng số: 06-26/2026/HĐ-SGIC ký ngày 26 tháng 06 năm 2026 giữa Công ty Cổ phầnThiết Bị Kiểm Định Xây Dựng Sài Gòn và Công Ty Cổ Phần Tư Vấn Công Nghệ Xây Dựng Sài Gòn.*

Hôm nay, ngày 03 tháng 10 năm 2026, chúng tôi gồm các bên dưới đây:

Bên A (Bên mua): **CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN**
- Trụ sở chính : 121 Phạm Thị Nghĩ, xã Vĩnh Lộc, Tp.Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Mã số thuế : 0313571594
- Điện thoại : 0888 738 379 - Email: sacotec.vn@gmail.com
- Người đại diện : Ông **NGUYỄN CHÍ TIÊN** - Chức vụ: Tổng giám đốc

Bên B (Bên Bán): CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN
- Trụ sở chính : Lầu 2, Số 64 Trương Định, Phường Xuân Hòa, Tp.HCM
- VP kiểm định: Số 97 Đường Số 3, Cư xá Lữ Gia, Phường Phú Thọ, Tp.HCM
- Tài khoản : 0721000565996 Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank), Chi nhánh Kỳ Đồng
- Đại diện : Ông **Trần Chí Hồng** Chức vụ:**Giám đốc**.

Hai bên cùng tiến hành nghiệm thu và thanh lý hợp đồng như trên, cụ thể như sau:

1. Khối Lượng Công Việc
- Bên B đã bàn giao thiết bị đúng như nội dung hợp đồng đã ký kết.

2. Giá Trị Thanh Toán:
- Giá trị hợp đồng được thanh toán: **157.140.000đ** (Một trăm năm mươi bảy triệu một trăm bốn mươi ngàn đồng, đã bao gồm thuế VAT).
- Số tiền bên A đã tạm ứng đợt 1 cho bên B là: **72.750.000đ** (Bảy mươi hai triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng).
- Số tiền còn lại bên A cần thanh toán cho bên B là: **84.390.000đ** (Tám mươi bốn triệu ba trăm chín mươi ngàn đồng, đã bao gồm thuế VAT).
- Hợp đồng này mặc nhiên được thanh lý sau khi bên B nhận đủ số tiền như hợp đồng đã ký kết.

Biên bản được thành lập 02 (bốn) bản, bên A giữ 01 và bên B giữ 01 bản có giá trị pháp lý như nhau kể từ ngày ký.

ĐẠI DIỆN BÊN A	**ĐẠI DIỆN BÊN B**
ThS. Nguyễn Chí Tiên	Giám Đốc
TỔNG GIÁM ĐỐC	Trần Chí Hồng

HICHANCE

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Instrument	Multifunctional Concrete Ultrasonic Detector
Model	HC-U92
Manufacturer	Beijing Hichance Technology Co., Ltd.
Serial No.	21426040406
Test Date	July 17, 2026

Reference Documents for the Calibration JJG 990-2004 Acoustic Detector
Environmental Conditions for Calibration Temperature: 25℃ Humidity 41%RH
Measurement Device for Calibration Industrial ultrasonic calibration equipment，Range:(0~9999.9)μs, U_{rel}=0.5%(k=2)

Calibration Results of Acoustic

No.	Items	Result
1	Visual Inspection	Good
2	Relative Error of Transit Time	1-2: 0.3%, 1-3: 0.3%, 2-3: 0.0%
3	Amplitude Linearity	Max error: 0.5 dB / 6 dB Linear range: 60 dB Min resolution: < 1 dB
4	Transmitting Voltage Amplitude Stability	3% / hour
5	Receiving System Frequency Response(10~250kHz)	Non-uniformity: 2.6 dB
6	Channel Isolation (50 kHz)	42 dB

Calibration Results of Standard Time Bar

Standard Value(μs)	Measured Value(μs)	Indication Error(μs)	Uncertainty(μs)
44.5	44.5 / 44.0	0 / 0.5	0.5

Conclusion:

The results confirm that the equipment meets the requirement of technical standard.

Calibrated by _____

Stamp

SAIGON IC
Instrument - Construction

Số: 11-10/2025/HĐ-SGIC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

TP.HCM, ngày 10 tháng 11 năm 2025

HỢP ĐỒNG MUA BÁN THIẾT BỊ

- *Căn cứ vào luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14/06/2005 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.*
- *Căn cứ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam ban hành ngày 01/01/2017.*
- *Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ và nhu cầu của hai bên.*

Chúng tôi - ký tên dưới đây đại diện cho:

Bên A (Bên mua): CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN
- Trụ sở chính : 121 Phạm Thị Nghĩ, xã Vĩnh Lộc, Tp.Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Mã số thuế : 0313571594
- Điện thoại : 0888 738 379 - Email: sacotec.vn@gmail.com
- Tài khoản số : 0501000095018 tại Ngân hàng Vietcombank - Chi nhánh Bắc Sài Gòn
- Người đại diện : Ông **NGUYỄN CHÍ TIÊN** - Chức vụ: Tổng giám đốc.

Bên B (Bên bán): CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN
- Trụ sở chính : Lầu 2, Số 64 Trương Định, Phường Xuân Hòa, Tp. HCM
- VP kiểm định: Số 97 Đường Số 3, Cư xá Lữ Gia, Phường Phú Thọ, Tp. HCM
- Điện thoại : 098.9052896 Email: info@saigonic.com
- Mã số thuế : 0313134347
- Tài khoản : 0721000565996 Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, CN Kỳ Đồng
- Đại diện : Ông **TRẦN CHÍ HỒNG** Chức vụ: Giám đốc.

Đồng thống nhất ký kết hợp đồng với các điều khoản sau:

Điều 1: Bên A đồng ý mua, Bên B đồng ý bán các thiết bị thí nghiệm sau:
- Máy kiểm tra siêu âm cốt thép theo phương pháp điện từ cho bê tông. *Cụ thể:*

STT	**DANH MỤC & QUY CÁCH**	*SL*	*ĐƠN GIÁ (VND)*	*VAT (%)*	*T. TIỀN (VND)*
1	**Thiết bị kiểm tra siêu âm chất lượng cọc bê tông phù hợp với TCVN 9397:2012, JJG930-2021, JGJ106-2014, JTG/T3512-2020, DG/TJ08-218-2017, DBJ15-60-2019, JGJ/T422-2018, JGJ340-2015…** **Model: HC-DT58** **Hãng sản xuất: HICHANCE-CHINA** – Chi tiết phụ kiện xem catalog thiết bị đính kèm theo hợp đồng;	1	90.000.000	8	**97.200.000**

Điều 2: **Trách nhiệm của bên B**

2.1. Bên B cam kết cung cấp cho bên mua đầy đủ các loại hàng hóa như nêu tại điều 1 của hợp đồng này.

2.2. Cung cấp hàng hóa đúng chủng loại trong danh mục. Hàng mới 100%.
2.3. Cung cấp đầy đủ CO, CQ của Nhà sản xuất .
2.4. Giấy hiệu chuẩn thiết bị .
2.5. Bàn giao hàng hóa tại: Văn phòng bên B kèm hướng dẫn sử dụng thiết bị.
2.6. Hướng dẫn người của Bên A sử dụng thành thạo thiết bị
2.7. Bảo hành miễn phí 12 tháng cho thiết bị.

Điều 3: **Trách nhiệm của bên A**

3.1. Cam kết thanh toán cho bên B giá trị hợp đồng nêu tại điều 4.1 của hợp đồng này theo phương thức được qui định tại điều 4.2.
3.2. Cử cán bộ có trách nhiệm tiếp nhận hàng hóa, bảo quản các hàng hóa trên.

Điều 4: **Giá trị hợp đồng và phương thức thanh toán**

4.1. Giá trị hợp đồng: **97.200.000đ**
Bằng chữ: Chín mươi bảy triệu hai trăm ngàn đồng, đã bao gồm VAT
4.2. Phương thức thanh toán: chuyển khoản.
Tiến độ :

- Đợt 1: Tạm ứng 50% giá trị hợp đồng trước thuế. Hồ sơ tạm ứng : Giấy đề nghị tạm ứng theo hợp đồng đã ký.
- Đợt 2: Thanh toán 50% giá trị hợp đồng còn lại sau khi Bên A nhận đầy đủ trang thiết bị và thanh toán sau 30 ngày kể từ nhận thiết bị.
- Hồ sơ thanh toán bao gồm :
  - Giấy đề nghị thanh toán.
  - Hóa đơn GTGT (bản gốc) sẽ được giao khi bên B bàn giao thiết bị cho bên A.
  - Biên bản nghiệm thu bàn giao thiết bị có chữ ký giữa hai bên.

Điều 5: **Loại hợp đồng**

Loại hợp đồng: trọn gói, không điều chỉnh giá trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng.

Điều 6: **Thời gian giao hàng**

Hàng được giao trong vòng 14-18 ngày kể từ ngày nhận được tạm ứng.

Điều 7: Phạt vi phạm hợp đồng.

7.1. Nếu bên B giao hàng trễ hơn 7 ngày sẽ bị phạt 0,1% giá trị Hợp đồng chưa có thuế GTGT trên mỗi ngày trễ hạn. Tuy nhiên, tổng thời gian giao hàng trễ không được phép vượt quá 07 ngày.
7.2. Nếu bên A thanh toán 50% còn lại chậm hơn 14 ngày, thì sẽ chịu phạt chậm tiến độ thanh toán 0,1% giá trị trễ hạn trên mỗi ngày trễ hạn. Tuy nhiên, thời gian thanh tóan chậm không được vượt quá 15 ngày.

Điều 8: **Hiệu lực Hợp đồng**

8.1. Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký. Sau khi hai bên thực hiện xong các điều khoản đã ghi trong hợp đồng, nếu không có gì phát sinh thì hợp đồng được xem như tự thanh lý.
8.2. Hợp đồng được thành lập 02 bộ, bên A giữ 01 bộ, bên B giữ 01 bộ, các bộ hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A	**ĐẠI DIỆN BÊN B**
ThS. Nguyễn Chí Tiên	Giám Đốc
Phó Tổng Giám Đốc	Trần Chí Hồng

HICHANCE

HC-DT58 Foundation Pile Dynamometer

M.S.D.N:0313134347-C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

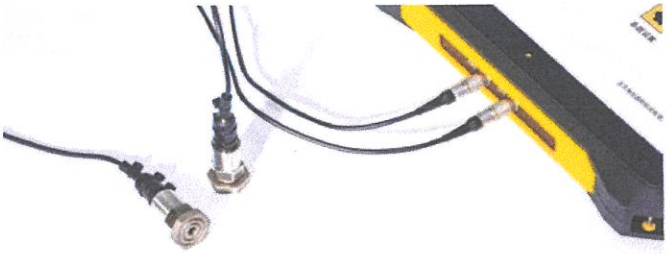
Application Areas

Using the low-strain reflected wave method, we perform foundation pile integrity testing to determine the extent and location of pile defects in the construction industry, transportation industry, highways, railroads, bridges, and docks.

Technical Parameters

Functions	Parameters
master control unit	High performance ARM processor
monitor	10.1-inch color LCD screen Resolution 1280x800 (backlight adjustable)
Storage Methods	16G internal storage
operating method	capacitive touchscreen
way of transferring funds	USB flash drive transfer, WIFI upload to the cloud
A/D sampling accuracy	24-bit
sampling frequency	24kHz, 36kHz, 48kHz, and 72kHz selectable
Sampling length	1024, 2048, 4096 three optional
Sensor type	Acceleration sensors
Sensor sensitivity	≥100mV/g
Sensor range	50g
frequency range	0.5-9000Hz
resolution (of a photo)	0.0002g
impact resistance	1500g
Instrument Gain	1, 2, 4, 8 times adjustable
Power supply method	Removable lithium battery
working hours	>8 (h)
Wireless connection method	WiFi, Bluetooth
Operating Temperature	-10~ +50 (℃)
Working environment degrees	≤ 90%RH
cloud upload	be in favor of
operating mode	Single speed mode, dual speed mode
channel number	2 channels
weights	283× 216× 41 (mm) 1.9kg





standards-compliant

JJG 930-2021 Dynamic Measuring Instrument for Foundation Piles
JGJ 106-2014 Technical Specification for Base Pile Inspection in Construction
JTG/T 3512-2020 Technical Specification for Base Pile Inspection in Highway Engineering TB 10218-2019 Technical Specification for Base Pile Inspection in Railway Engineering SJG 09-2015 Shenzhen Building Base Pile Inspection Regulations
DG/TJ 08-218-2017 Shanghai Municipality Technical Regulations for Detection of Building Foundations and Foundation Piles JG/T 518-2017 Dynamic Measuring Instrument for Foundation Piles
DBJ/T 15-60-2019 Guangdong Province "Building Foundation Inspection Code"
JGJ/T 422-2018 "Technical Regulations for Existing Building Foundation Inspection"
JGJ 340-2015 "Technical Code for Building Foundation Inspection

Product Features

- High-precision 24-bit A/D data acquisition, high-precision wide frequency response, true and clear signal acquisition;
- 10 inch color high-definition industrial touch screen, thin and light body, high-performance processor, easy to operate, fast response speed;
- Multiple hammer waveforms are displayed in the same frame, automatically screening invalid signals, more efficient detection;
- Equipped with removable independent rechargeable lithium battery, optimized heat dissipation design, hot weather conditions can be detected for a long time;
- Used in conjunction with the Haichuang Data Platform APP to realize real-time uploading of data on site;
- Support Chinese and English bilingual system, support system online update;
- Support dual-channel simultaneous acquisition, support digital filtering, exponential amplification, customized trigger level, signal multiple sampling and other data acquisition and analysis functions;
- Professional PC data processing and analysis software, supporting a variety of signal processing, and customized report template output mode.
- Dual-channel, can be used for existing structure identification inspection .

Product Configuration

1. Detector mainframe
2. Hand hammer (double nylon hea
3. Copper Hammer Head
4. test hammer
5. Acceleration sensors
6. battery level
7. coupling agent
8. USB flashdrive
9. Instrument carrying case



SAIGON IC
Instruments - Construction

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG
(VAT INVOICE)

Bản thể hiện của hóa đơn điện tử
(Electronic invoice display)

Ngày *(date)* 30 tháng *(month)* 12 năm *(year)* 2025

Ký hiệu *(Serial):* **1C25TAA**
Số *(No.):* **122**

Đơn vị bán hàng *(Issued):* **CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN**

Mã số thuế *(Tax code):* **0313134347**

Địa chỉ *(Address):* **Lầu 2, Số 64 Trương Định, Phường Xuân Hòa, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam**

Điện thoại *(Phone number):* **028.6272.5656**

Số tài khoản *(Account No.):* **0721000565996** **Tại NH TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank), CN Kỳ Đồng.**

Họ tên người mua hàng *(Buyer name):*

Tên đơn vị *(Company name):* CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN

Mã số thuế *(Tax code):* 0313571594

Địa chỉ *(Address):* 121 Phạm Thị Nghĩ, Xã Vĩnh Lộc, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán *(Payment method):* TM/CK **Số tài khoản** *(Account No.):*

Ghi chú *(Note):*

STT *(No.)*	**Tên hàng hóa, dịch vụ** *(Description)*	**ĐVT** *(Unit)*	**Số lượng** *(Quantity)*	**Đơn giá** *(Unit price)*	**Thành tiền** *(Amount)*
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6 = 4 x 5**
1	Thiết bị kiểm tra siêu âm chất lượng cọc bê tông. Model: HC-DT58	Cái	1	90.000.000	90.000.000
	Theo hợp đồng số: 11-10/2025/HĐ-SGIC, ngày: 10/11/2025.				
				Cộng tiền hàng *(Total amount):*	90.000.000
Thuế suất GTGT *(VAT rate):* 8%				**Tiền thuế GTGT** *(VAT Amount):*	7.200.000
				Tổng cộng tiền thanh toán *(Total payment):*	97.200.000

Số tiền viết bằng chữ *(Amount in words):* Chín mươi bảy triệu hai trăm nghìn đồng

Người mua hàng *(Buyer)*

Người bán hàng *(Seller)*

Signature valid
Ký bởi CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN
Ký ngày 30/12/2025

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Đơn vị cung cấp dịch vụ Hóa đơn điện tử: Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội (Viettel), MST: 0100109106
Tra cứu hóa đơn điện tử tại Website: https://vinvoice.viettel.vn utilities invoice-search . Mã số bí mật: KX6S7398J3G9ME9. Mã của cơ quan thuế: 00EBEEF85C3F564D398370144A0B6AECE0

SAIGON IC
Instrument - Construction

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12-30/2026/TLHĐ-SGIC

BIÊN BẢN BÀN GIAO NGHIỆM THU THIẾT BỊ VÀ THANH LÝ HỢP ĐỒNG

- *Căn cứ Hợp đồng số: 11-10/2025/HĐ-SGIC ký ngày 10 tháng 11 năm 2025 giữa Công ty Cổ phầnThiết Bị Kiểm Định Xây Dựng Sài Gòn và Công Ty Cổ Phần Tư Vấn Công Nghệ Xây Dựng Sài Gòn.*

Hôm nay, ngày 30 tháng 12 năm 2025, chúng tôi gồm các bên dưới đây:

Bên A (Bên mua): **CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN**
- Trụ sở chính : 121 Phạm Thị Nghĩ, xã Vĩnh Lộc, Tp.Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Mã số thuế : 0313571594
- Điện thoại : 0888 738 379 - Email: sacotec.vn@gmail.com
- Người đại diện : Ông **NGUYỄN CHÍ TIÊN** - Chức vụ: Tổng giám đốc

Bên B (Bên Bán): CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN
- Trụ sở chính : Lầu 2, Số 64 Trương Định, Phường Xuân Hòa, Tp.HCM
- VP kiểm định: Số 97 Đường Số 3, Cư xá Lữ Gia, Phường Phú Thọ, Tp.HCM
- Tài khoản : 0721000565996 Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank), Chi nhánh Kỳ Đồng
- Đại diện : Ông **Trần Chí Hồng** Chức vụ:**Giám đốc**.

Hai bên cùng tiến hành nghiệm thu và thanh lý hợp đồng như trên, cụ thể như sau:

1. Khối Lượng Công Việc
- Bên B đã bàn giao thiết bị đúng như nội dung hợp đồng đã ký kết.

2. Giá Trị Thanh Toán:
- Giá trị hợp đồng được thanh toán: **97.200.000đ** (Chín mươi bảy triệu hai trăm ngàn đồng, đã bao gồm thuế VAT).
- Số tiền bên A đã tạm ứng đợt 1 cho bên B là: **45.000.000đ** (Bốn mươi lăm triệu đồng).
- Số tiền còn lại bên A cần thanh toán cho bên B là: **52.200.000đ** (Năm mươi hai triệu hai trăm ngàn đồng, đã bao gồm thuế VAT).
- Hợp đồng này mặc nhiên được thanh lý sau khi bên B nhận đủ số tiền như hợp đồng đã ký kết.

Biên bản được thành lập 02 (bốn) bản, bên A giữ 01 và bên B giữ 01 bản có giá trị pháp lý như nhau kể từ ngày ký.

ĐẠI DIỆN BÊN A	**ĐẠI DIỆN BÊN B**
ThS. Nguyễn Chí Tiên	Giám Đốc
Tổng Giám Đốc	Trần Chí Hồng

SAIGON IC
Instruments - Construction

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

(VAT INVOICE)

Bản thể hiện của hóa đơn điện tử

(Electronic invoice display)

Ngày *(date)* 10 tháng *(month)* 11 năm *(year)* 2026

Ký hiệu *(Serial):* **1C26TAA**

Số *(No.):* **158**

Đơn vị bán hàng *(Issued):* **CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN**

Mã số thuế *(Tax code):* **0313134347**

Địa chỉ *(Address):* **Lầu 2, Số 64 Trương Định, Phường Xuân Hòa, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam**

Điện thoại *(Phone number):* **0989052896**

Số tài khoản *(Account No.):* **0721000565996** **Tại NH TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank), CN Kỳ Đồng.**

Họ tên người mua hàng *(Buyer name):*

Tên đơn vị *(Company name):* CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN

Mã số thuế *(Tax code):* 0313571594

Địa chỉ *(Address):* 121 Phạm Thị Nghĩ, Xã Vĩnh Lộc, Tp.Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán *(Payment method):* CK **Số tài khoản** *(Account No.):*

Ghi chú *(Note):*

STT *(No.)*	**Tên hàng hóa, dịch vụ** *(Description)*	**ĐVT** *(Unit)*	**Số lượng** *(Quantity)*	**Đơn giá** *(Unit price)*	**Thành tiền** *(Amount)*
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6 = 4 x 5**
1	Thiết bị siêu âm cốt thép trong bê tông. Model: HC-GY62	cái	1	35.500.000	35.500.000
	Theo hợp đồng số: 11-04/2026/HĐ-SGIC ngày 04/11/2026				
				Cộng tiền hàng *(Total amount):*	35.500.000
Thuế suất GTGT *(VAT rate):* 8%				**Tiền thuế GTGT** *(VAT Amount):*	2.840.000
				Tổng cộng tiền thanh toán *(Total payment):*	38.340.000

Số tiền viết bằng chữ *(Amount in words):* Ba mươi tám triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng

Người mua hàng *(Buyer)*

Người bán hàng *(Seller)*

Signature valid
Ký bởi CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG SÀI GÒN
Ký ngày 10/11/2026

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Đơn vị cung cấp dịch vụ Hóa đơn điện tử: Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội (Viettel), MST: 0100109106
Tra cứu hóa đơn điện tử tại Website: https://vinvoice.viettel.vn/utilities/invoice-search . Mã số bí mật: EBUUEWG5DGTXSWC. Mã của cơ quan thuế: 00079BEEB299394E17B809EDC38391C086

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG MUA BÁN THIẾT BỊ

Số: 01/HĐMB/SG-HLP

- Căn cứ vào Bộ Luật Dân Sự số 91/2015/QH13 đã được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24/11/2015 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2017

- Căn cứ vào Luật Thương Mại số 36/2005/QH11 đã được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14/06/2005 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2006

- Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ và nhu cầu hai bên:

Hôm nay, ngày tháng năm 2026, hai bên chúng tôi gồm có:

Bên A: CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN

Địa chỉ: 121 Phạm Thị Nghĩ, xã Vĩnh Lộc, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0888 738 379 Email: hoadonsacotec@gmail.com

Tài khoản số : 19039517886666 Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank) - Chi nhánh Hồ Chí Minh

Mã số thuế: 0313571594

Đại diện: **Bà Lê Thị Thanh Xuân** Chức vụ: Giám đốc điều hành

(Theo Ủy quyền số 1126/UQ/SACOTEC.2025, ngày 26/11/2025)

Bên B: CÔNG TY TNHH THIẾT BỊ HƯNG LỘC PHÁT

Địa chỉ: Số 51/4, đường số 5, Phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh

Địa chỉ giao dịch: 16 Trần Văn Giáp, Phường Phú Thạnh, TP.HCM

Điện thoại: 0899 154677 E-mail: hlp@hlpe.com.vn

Tài khoản: 243 157 219 Ngân hàng Á Châu (ACB) - Chi Nhánh Phú Thọ TP. HCM

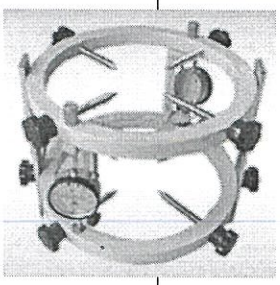
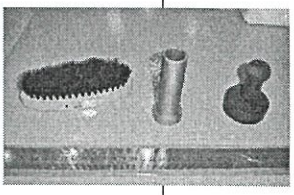
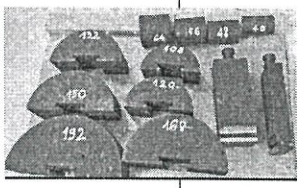
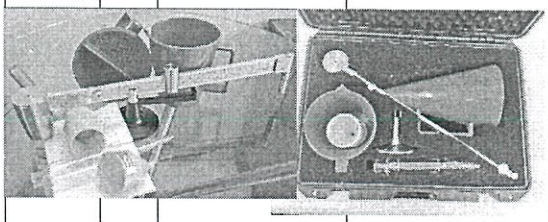
Mã số thuế: 0314 535 609

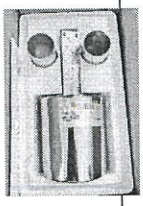
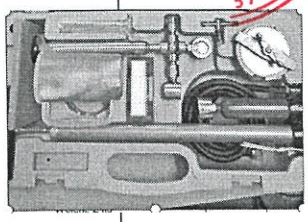
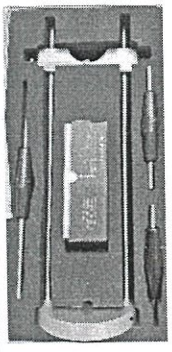
Đại diện: Ông **Trần Thành Phát** Chức vụ: Giám đốc

Đồng thống nhất ký kết hợp đồng với các điều khoản sau :

Điều 1: Bên A đồng ý mua và Bên B đồng ý bán các thiết bị như sau:

TT	DANH MỤC & QUY CÁCH	ĐVT	SL	ĐƠN GIÁ (VND)	T. TIỀN Chưa VAT(VND)
1	**Máy nén xi măng 30 tấn** Xuất xứ: Trung Quốc Model: TYA-300 - Máy nén xi măng, điều khiển bằng vi xử lý điện tử, màn hình hiển thị số LED. - Có máy in nội gắn sẵn trong bộ hiển thị - Khả năng tải nén: 300kN - Độ chính xác: ± 1% - Đường kính tấm nén: Ø 180mm - Khoảng thử nén: 180mm - Kích thước: 850 x 350 x 1160mm - Trọng lượng: ~ 400kg - Nguồn điện: 220V, 1 pha, 50Hz, 750W	Cái	01	33.000.000 	33.000.000
2	**Thiết bị đo môdun đàn hồi khi nén bê tông** Xuất xứ: Trung Quốc Cung cấp gồm: - Khung thiết bị	Cái	01	5.300.000	5.300.000

	- 2 đồng hồ đo *** Mô tả chức năng thiết bị:** - Dụng cụ đo mô đun khi nén. - Dùng để xác định sức căng và đặc tính biến dạng của mẫu bê tông. - Đồng hồ đo loại cơ với thang đo: 0 -1mm. - Khoảng cách tâm giữa vòng kẹp trên và vòng kẹp dưới: 150mm. - Kích thước mẫu: Ø 150 x 300mm, Ø 100 x 300mm.				
3	**Bộ dụng cụ xác định độ nhám mặt đường** Xuất xứ: Việt Nam. Dụng cụ đo độ nhám bằng phương pháp rắc cát Cung cấp gồm: - Ống đong bằng kim loại 25cm^3 - Bàn xoa - Thước lá 30mm.	Bộ	01	500.000	500.000 
4	**Gá thử uốn xi măng 40x40x160mm** Xuất xứ: Trung Quốc. Gá thử uốn xi măng. Dùng để gắn mẫu xi măng 40 x 40 x 160mm vào máy nén để xác định cường độ chịu nén của mẫu xi măng. Bộ gá phù hợp phương pháp thử ISO. Khoảng cách hai dao uốn dưới là 100mm.	Cái	01	1.500.000 	1.500.000
5	**Gối uốn thép** Xuất xứ: Việt Nam - Được gia công bằng thép - Dùng cho mẫu thép: Φ10 – Φ32mm (tổng cộng 14 cục) - Cho thép CB 400-500-600 - Gồm các đầu uốn: 40-48-50-56-60-64-70-80-108-120-132-150-168-192 - 2 cây đỡ đầu uốn - Kiểu insert đầu uốn với gá đỡ, không cần vặn ốc vít, dễ tháo lắp	Bộ	01	9.500.000 	9.500.000
6	**Bàn dằn vữa xi măng** **(thử độ lưu động của vữa)** Xuất xứ: Việt Nam - Theo tiêu chuẩn TCVN 3121-3 - Bàn dằn với các các chức năng như sau: + Khối lượng phần động của bàn dằn là (4,2 ÷ 4,5) kg. + Phần động có cơ cấu điều chỉnh để có khả năng nâng lên, hạ xuống theo phương thẳng đứng là (10 ± 0,2) mm; + Khuôn côn có đáy lớn Φ(100 ± 0,5) mm, đáy nhỏ Φ(70 ± 0,5) mm, chiều cao khuôn (60 ± 0,5) mm, chiều dày thành côn không nhỏ hơn 2 mm. + Kèm theo chày bằng gỗ	Cái	01	2.200.000 	2.200.000
7	**Dụng cụ thí nghiệm Bentonite** Xuất xứ: Trung Quốc (Loại chất lượng tốt) - Cân tỉ trọng: dải đo 0.96 đến 3g/cm3, sai số : 0.01g/cm3 (cân bằng inox, độ chính xác cao và sử dụng lâu dài) - Ca nhựa 1000ml - Phễu đo độ nhớt 1500ml và bình chứa - Dụng cụ đo hàm lượng cát: phễu nhựa **có lưới rây** và ống thủy tinh có chia vạch - Giấy thử pH	Cái	01	6.500.000 	6.500.000

8	**Thiết bị đo lực cắt tĩnh bentonite** Xuất xứ: Trung Quốc Model: QL - Thiết bị để đo cường độ (lực tĩnh) của cấu trúc lưới hình thành bởi các hạt sét và liên kết giữa các hạt sét và phần còn lại. - Lực cắt tĩnh có ý nghĩa quan trong trong việc khoan nhồi và bảo vệ thành vách khoan nhồi. - Chỉ tiêu thí nghiệm quan trong của dung dịch bentonite trong thi công cọc khoan nhồi. Thông số kỹ thuật: - Phao nổi: Đường kính Φ 35.56mm, nặng 5g - Thước đo: 0 -20 Pa - Cốc bùn: 500ml	Cái	01	4.500.00 	4.500.000
9	**Thiết bị thí nghiệm độ mất nước và độ dày đất sét Bentonite** Xuất xứ: Trung Quốc Model: ZNS-2A - Áp lực làm việc: 0.69MPa - Dung tích mẫu: 240ml - Diện tích lọc: 45.6cm2 - Bình chứa dung dịch bentonite, có nắp khóa chặt và giá đỡ - Đồng hồ hiện thị áp - Bơm tạo áp lực - Ống đong - Giấy lọc - Gioăng cao su	Cái	01	7.000.000 	7.000.000
10	**Ống đong 1000ml** Xuất xứ: Trung Quốc - Ống đong thủy tinh 1000ml	Cái	01	180.000	180.000
11	**Thiết bị so sánh chiều dài (bao gồm khuôn)** Xuất xứ: Trung Quốc Cung cấp gồm: *- Thiết bị chính* *- 3 khuôn 25x25x285mm* ***/ Mô tả chức năng:** - Sử dụng để so sánh chiều dài của mẫu xi măng - Thang đo có thể điều chỉnh từ: 156mm đến 305mm - Thanh chuẩn các cỡ: 158, 176, 300mm - Đồng hồ hiển thị số 0-12.7mmx0.001mm - nặng khoảng 2kg - Kích thước: ~ 122x100x 470mm	Cái	01	9.000.000 	9.000.000
	Tổng giá:				79.180.000
	VAT 8%:				6.334.400
	Tổng cộng (có VAT):				**85.514.400**

Điều 2: Tổng giá trị hợp đồng

- Tổng trị giá hợp đồng là: **85.514.400 VNĐ** *(Bằng chữ: Tám mươi lăm triệu, năm trăm mười bốn ngàn, bốn trăm đồng).*
- Giá đã bao gồm các loại thuế, vận chuyển và hướng dẫn sử dụng thiết bị tại bên A.
- Giá bao gồm chi phí hiệu chuẩn thiết bị.

Điều 3: Chất lượng, quy cách thiết bị và bảo hành:

- Tất cả các thiết bị đều mới 100%, đúng yêu cầu về quy cách, chất lượng, số lượng, ký mã hiệu và tính năng kỹ thuật như trong danh mục và trong catalogue của nhà sản xuất.
- Thiết bị được bảo hành miễn phí 12 tháng cho những hư hỏng do lỗi vật liệu chế tạo hay lỗi trong quá trình chế tạo của nhà sản xuất. Các vật tư tiêu hao và dụng cụ hao mòn do sử dụng...không thuộc trách nhiệm bảo hành.
- Phụ kiện thay thế chính hiệu do hãng sản xuất cung cấp.
- Địa điểm bảo hành tại địa chỉ Bên A, trong trường hợp sự cố không khắc phục được tại Bên B thì sẽ gửi về hãng sản xuất. Bên B phải cung cấp đầy đủ thông tin về thời gian và tình trạng thực hiện bảo hành; khả năng cung ứng linh kiện, phụ kiện thay thế của hàng hóa cho bên A.
- Mọi chi phí có liên quan đến bảo hành do bên B chi trả.

Điều 4: Phương thức thanh toán và chứng từ thanh toán :

- Bên A thanh toán cho Bên B bằng hình thức chuyển khoản theo phương thức như sau:

  + Đợt 1: Bên A sẽ tạm ứng cho bên B 50% giá trị hợp đồng sau khi hợp đồng được ký giữa 2 bên

  + Đợt 2: Sau khi Bên B bàn giao hàng hóa thiết bị cho bên A, bên A sẽ thanh toán 50% giá trị hợp đồng còn lại cho bên B.

Điều 5 : Phương thức giao nhận, lắp đặt và vận hành máy :

- Thời gian giao hàng: trong vòng 04 tuần, khi hợp đồng được ký giữa 2 Bên và Bên B nhận được tạm ứng của Bên A.
- Hàng hóa được giao trực tiếp tại trụ sở bên A
- Bên A có trách nhiệm chuẩn bị nhân sự để tiếp nhận thiết bị.
- Bên B có trách nhiệm lắp đặt, hướng dẫn sử dụng, vận hành thử máy cho Bên A và bàn giao các văn bản đi kèm theo máy.

Điều 6: Các điều khoản chung:

- Hai bên cam kết thực hiện đúng và đủ nội dung của hợp đồng.
- Trong trường hợp gặp phải những vấn đề khó khăn, hai bên sẽ gặp nhau thương lượng, giải quyết trên cơ sở hiểu biết, thông cảm và tôn trọng quyền lợi của nhau.
- Trường hợp không thỏa thuận được các tranh chấp phát sinh, hai bên nhất trí đưa vụ việc ra Tòa án Kinh tế TP.HCM phân xử.
- Phán quyết của tòa án là kết quả cuối cùng, chi phí do bên thua chi trả
- Mọi sự thay đổi phải được đồng ý bởi hai bên bằng văn bản chính thức. Không bên nào có quyền tự ý sửa chữa hoặc hủy bỏ hợp đồng.
- Hợp đồng mặc nhiên tự động thanh lý khi hai bên hoàn thành các nghĩa vụ theo hợp đồng này
- Hợp đồng được lập thành 02 bản, Bên A giữ 01 bản, Bên B giữ 01 bản có giá trị như nhau.
- Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký.

ĐẠI ĐIỆN BÊN A	**ĐẠI DIỆN BÊN B**
Giám đốc	*Giám đốc*
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN SACOTEC M.S.D.N: 0313577594	M.S.D.N:0314535609-C.T.T.N.H CÔNG TY TNHH THIẾT BỊ HƯNG LỘC PHÁT Q.GÒ VẤP-T.P HỒ CHÍ MINH
Lê Thị Thanh Xuân	**Trần Thành Phát**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN NGHIỆM THU VÀ THANH LÝ HỢP ĐỒNG

- Căn cứ vào Hợp đồng mua bán thiết bị số: 01/HĐMB/SG-HLP, giữa Công ty CP Tư vấn Công Nghệ Xây dựng Sài Gòn với Công ty TNHH Thiết bị Hưng Lộc Phát.
- Căn cứ vào việc bàn giao thiết bị và kết quả thực hiện của Công ty TNHH Thiết bị Hưng Lộc Phát.

Hôm nay, ngày tháng 10 năm 2026 tại Công ty Cổ phần Tư vấn Công Nghệ Xây dựng Sài Gòn, chúng tôi gồm:

Bên A: CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN
Địa chỉ: 121 Phạm Thị Nghĩ, xã Vĩnh Lộc, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
Điện thoại: 0888 738 379 Email: hoadonsacotec@gmail.com
Tài khoản số : 19039517886666 Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank) - Chi nhánh Hồ Chí Minh
Mã số thuế: 0313571594
Đại diện: **Bà Lê Thị Thanh Xuân** Chức vụ: Giám đốc điều hành
(Theo Ủy quyền số 1126/UQ/SACOTEC.2025, ngày 26/11/2025)

Bên B: CÔNG TY TNHH THIẾT BỊ HƯNG LỘC PHÁT
Địa chỉ: Số 51/4, Đường số 5, Phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: 0899 154677 E-mail: hlp@hlpe.com.vn
Tài khoản: 243 157 219 Ngân hàng Á Châu (ACB) - Chi Nhánh Phú Thọ TP. HCM
Mã số thuế: 0314 535 609
Đại diện: Ông **Trần Thành Phát** Chức vụ: Giám đốc

Hai bên cùng thống nhất lập Biên bản nghiệm thu và thanh lý Hợp đồng (sau đây gọi tắt là "**Biên bản**") đối với Hợp đồng mua bán thiết bị số: 01/HĐMB/SG-HLP với những điều khoản và điều kiện cụ thể như sau:

ĐIỀU 1: NỘI DUNG CÔNG VIỆC
Bên B bàn giao cho bên A các thiết bị cụ thể như sau:

TT	DANH MỤC & QUY CÁCH	ĐVT	SL	ĐƠN GIÁ (VND)	T. TIỀN Chưa VAT(VND)
1	**Máy nén xi măng 30 tấn** Xuất xứ: Trung Quốc Model: TYA-300 - Máy nén xi măng, điều khiển bằng vi xử lý điện tử, màn hình hiển thị số LED. - Có máy in nội gắn sẵn trong bộ hiển thị - Khả năng tải nén: 300kN - Độ chính xác: ± 1% - Đường kính tấm nén: Ø 180mm - Khoảng thử nén: 180mm - Kích thước: 850 x 350 x 1160mm - Trọng lượng: ~ 400kg - Nguồn điện: 220V, 1 pha, 50Hz, 750W	Cái	01	33.000.000	33.000.000
2	**Thiết bị đo môdun đàn hồi khi nén bê tông** Xuất xứ: Trung Quốc	Cái	01	5.300.000	5.300.000

	Cung cấp gồm: - Khung thiết bị - 2 đồng hồ đo *** Mô tả chức năng thiết bị:** - Dụng cụ đo mô đun khi nén. - Dùng để xác định sức căng và đặc tính biến dạng của mẫu bê tông. - Đồng hồ đo loại cơ với thang đo: 0 -1mm. - Khoảng cách tâm giữa vòng kẹp trên và vòng kẹp dưới: 150mm. - Kích thước mẫu: Ø 150 x 300mm, Ø 100 x 300mm.				
3	**Bộ dụng cụ xác định độ nhám mặt đường** Xuất xứ: Việt Nam. Dụng cụ đo độ nhám bằng phương pháp rắc cát Cung cấp gồm: - Ống đong bằng kim loại 25cm^3 - Bàn xoa - Thước lá 30mm.	Bộ	01	500.000	500.000
4	**Gá thử uốn xi măng 40x40x160mm** Xuất xứ: Trung Quốc. Gá thử uốn xi măng. Dùng để gắn mẫu xi măng 40 x 40 x 160mm vào máy nén để xác định cường độ chịu nén của mẫu xi măng. Bộ gá phù hợp phương pháp thử ISO. Khoảng cách hai dao uốn dưới là 100mm.	Cái	01	1.500.000	1.500.000
5	**Gối uốn thép** Xuất xứ: Việt Nam - Được gia công bằng thép - Dùng cho mẫu thép: Φ10 – Φ32mm (tổng cộng 14 cục) - Cho thép CB 400-500-600 - Gồm các đầu uốn: 40-48-50-56-60-64-70-80-108-120-132-150-168-192 - 2 cây đỡ đầu uốn - Kiểu insert đầu uốn với gá đỡ, không cần vặn ốc vít, dễ tháo lắp	Bộ	01	9.500.000	9.500.000
6	**Bàn dằn vữa xi măng** **(thử độ lưu động của vữa)** Xuất xứ: Việt Nam - Theo tiêu chuẩn TCVN 3121-3 - Bàn dằn với các các chức năng như sau: + Khối lượng phần động của bàn dằn là (4,2 ÷ 4,5) kg. + Phần động có cơ cấu điều chỉnh để có khả năng nâng lên, hạ xuống theo phương thẳng đứng là (10 ± 0,2) mm; + Khuôn côn có đáy lớn Φ(100 ± 0,5) mm, đáy nhỏ Φ(70 ± 0,5) mm, chiều cao khuôn (60 ± 0,5) mm, chiều dày thành côn không nhỏ hơn 2 mm. + Kèm theo chày bằng gỗ	Cái	01	2.200.000	2.200.000
7	**Dụng cụ thí nghiệm Bentonite** Xuất xứ: Trung Quốc (Loại chất lượng tốt) - Cân tỉ trọng: dải đo 0.96 đến 3g/cm3, sai số : 0.01g/cm3 (cân bằng inox, độ chính xác cao và sử dụng lâu dài) - Ca nhựa 1000ml - Phễu đo độ nhớt 1500ml và bình chứa - Dụng cụ đo hàm lượng cát: phễu nhựa **có lưới rây** và ống thủy tinh có chia vạch	Cái	01	6.500.000	6.500.000

	- Giấy thử pH				
8	**Thiết bị đo lực cắt tĩnh bentonite** Xuất xứ: Trung Quốc Model: QL - Thiết bị để đo cường độ (lực tĩnh) của cấu trúc lưới hình thành bởi các hạt sét và liên kết giữa các hạt sét và phần còn lại. - Lực cắt tĩnh có ý nghĩa quan trong trong việc khoan nhồi và bảo vệ thành vách khoan nhồi. - Chỉ tiêu thí nghiệm quan trong của dung dịch bentonite trong thi công cọc khoan nhồi. Thông số kỹ thuật: - Phao nổi: Đường kính Φ 35.56mm, nặng 5g - Thước đo: 0 -20 Pa - Cốc bùn: 500ml	Cái	01	4.500.00	4.500.000
9	**Thiết bị thí nghiệm độ mất nước và độ dày đất sét Bentonite** Xuất xứ: Trung Quốc Model: ZNS-2A - Áp lực làm việc: 0.69MPa - Dung tích mẫu: 240ml - Diện tích lọc: 45.6cm2 - Bình chứa dung dịch bentonite, có nắp khóa chặt và giá đỡ - Đồng hồ hiện thị áp - Bơm tạo áp lực - Ống đong - Giấy lọc - Gioăng cao su	Cái	01	7.000.000	7.000.000
10	**Ống đong 1000ml** Xuất xứ: Trung Quốc - Ống đong thủy tinh 1000ml	Cái	01	180.000	180.000
11	**Thiết bị so sánh chiều dài (bao gồm khuôn)** Xuất xứ: Trung Quốc Cung cấp gồm: *- Thiết bị chính* *- 3 khuôn 25x25x285mm* ***/ Mô tả chức năng:** - Sử dụng để so sánh chiều dài của mẫu xi măng - Thang đo có thể điều chỉnh từ: 156mm đến 305mm - Thanh chuẩn các cỡ: 158, 176, 300mm - Đồng hồ hiển thị số 0-12.7mmx0.001mm - nặng khoảng 2kg - Kích thước: ~ 122x100x 470mm	Cái	01	9.000.000	9.000.000
	Tổng giá:				79.180.000
	VAT 8%:				6.334.400
	Tổng cộng (có VAT):				**85.514.400**

ĐIỀU 2: THỰC HIỆN

- Bên B đã hoàn tất các việc giao hàng, kiểm tra, số lượng, đặc tính kỹ thuật, hướng dẫn lắp đặt vận hành thiết bị cho người sử dụng, tất cả đều đáp ứng đúng và đầy đủ theo nội dung của Hợp đồng mua bán thiết bị số: 01/HĐMB/SG-HLP.

- Bên B đã bàn giao và Bên A đã nhận bàn giao tài liệu hướng dẫn kỹ thuật đối với thiết bị nêu tại Điều 1 của Biên bản này.

ĐIỀU 3: GIÁ TRỊ THANH LÝ HỢP ĐỒNG

- Giá trị hợp đồng:

+ Tổng trị giá hợp đồng là: **85.514.400 VNĐ** *(Bằng chữ: Tám mươi lăm triệu, năm trăm mười bốn ngàn, bốn trăm đồng).*Giá đã bao gồm thuế VAT, phí vận chuyển, lắp đặt, hướng dẫn sử dụng tại bên A.

- Nghĩa vụ thanh toán:

+ Bên A đã thanh toán cho bên B với tổng số tiền: **42.757.200 VNĐ** *(Bằng chữ: bốn mươi hai triệu, bảy trăm năm mươi bảy ngàn, hai trăm đồng)*

+ Số tiền còn lại Bên A phải thanh toán cho Bên B là: **42.757.200 VNĐ** *(Bằng chữ: bốn mươi hai triệu, bảy trăm năm mươi bảy ngàn, hai trăm đồng)*

ĐIỀU 4: KẾT LUẬN:

- Hàng hóa mới 100%, đúng về số lượng, chất lượng và quy cách theo Hợp đồng mua bán thiết bị số: 01/HĐMB/SG-HLP
- Hai bên nhất trí nghiệm thu, đưa vào sử dụng và thanh lý Hợp đồng mua bán thiết bị số:01/HĐMB/SG-HLP
- Biên bản nghiệm thu và thanh lý hợp đồng này là căn cứ để kết thúc Hợp đồng mua bán thiết bị số: 01/HĐMB/SG-HLP
- Bên B có nghĩa vụ bảo hành thiết bị trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký kết Biên bản này.
- Bên A có trách nhiệm bảo quản, sử dụng thiết bị theo đúng hướng dẫn và chịu hoàn toàn mọi trách nhiệm hư hỏng do lỗi của mình gây ra trong qua trình sử dụng.
- Biên bản nghiệm thu và thanh lý hợp đồng này được lập thành 02 (hai) bản, mỗi bên giữ 01 (một) bản có giá trị pháp lý như sau

ĐẠI ĐIỆN BÊN A *Giám đốc*	**ĐẠI DIỆN BÊN B** *Giám đốc*
Lê Thị Thanh Xuân	**Trần Thành Phát**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
----------oo0oo----------

BIÊN BẢN BÀN GIAO

Hôm nay, ngày tháng 10 năm 2026, chúng tôi gồm có:

Bên A: CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SÀI GÒN
Địa chỉ: 121 Phạm Thị Nghĩ, Xã Vĩnh Lộc, TP.HCM

Đại diện: Lê Thanh Hoàng Chức vụ: TNV

Bên B : CÔNG TY TNHH THIẾT BỊ HƯNG LỘC PHÁT
Địa chỉ: Số 51/4 Đường số 5, Phường An Hội Đông, TP.HCM
Địa chỉ giao dịch: 16 Trần Văn Giáp, Phường Phú Thạnh, TP.HCM
Điện thoại: 0899 154677
Đại diện: Trần Thành Phát Chức vụ: Giám đốc

- Bên B bàn giao cho Bên A thiết bị thí nghiệm theo hợp đồng số: 01/HĐMB/SG-HLP với nội dung chi tiết như sau :

TT	DANH MỤC & QUY CÁCH	ĐVT	SL	GHI CHÚ
1	**Máy nén xi măng 30 tấn** Xuất xứ: Trung Quốc Model: TYA-300 - Máy nén xi măng, điều khiển bằng vi xử lý điện tử, màn hình hiển thị số LED. - Có máy in nội gắn sẵn trong bộ hiển thị - Khả năng tải nén: 300kN - Độ chính xác: ± 1% - Đường kính tấm nén: Ø 180mm - Khoảng thử nén: 180mm - Kích thước: 850 x 350 x 1160mm - Trọng lượng: ~ 400kg - Nguồn điện: 220V, 1 pha, 50Hz, 750W	Cái	01	
2	**Thiết bị đo môdun đàn hồi khi nén bê tông** Xuất xứ: Trung Quốc Cung cấp gồm: - Khung thiết bị - 2 đồng hồ đo *** Mô tả chức năng thiết bị:** - Dụng cụ đo mô đun khi nén. - Dùng để xác định sức căng và đặc tính biến dạng của mẫu bê tông. - Đồng hồ đo loại cơ với thang đo: 0 -1mm. - Khoảng cách tâm giữa vòng kẹp trên và vòng kẹp dưới: 150mm. - Kích thước mẫu: Ø 150 x 300mm, Ø 100 x 300mm.	Cái	01	
3	**Bộ dụng cụ xác định độ nhám mặt đường** Xuất xứ: Việt Nam. Dụng cụ đo độ nhám bằng phương pháp rắc cát Cung cấp gồm: - Ống đong bằng kim loại 25cm^3 - Bàn xoa - Thước lá 30mm.	Bộ	01	

4	**Gá thử uốn xi măng 40x40x160mm** Xuất xứ: Trung Quốc. Gá thử uốn xi măng. Dùng để gắn mẫu xi măng 40 x 40 x 160mm vào máy nén để xác định cường độ chịu nén của mẫu xi măng. Bộ gá phù hợp phương pháp thử ISO. Khoảng cách hai dao uốn dưới là 100mm.	Cái	01	
5	**Gối uốn thép** Xuất xứ: Việt Nam - Được gia công bằng thép - Dùng cho mẫu thép: Φ10 – Φ32mm (tổng cộng 14 cục) - Cho thép CB 400-500-600 - Gồm các đầu uốn: 40-48-50-56-60-64-70-80-108-120-132-150-168-192 - 2 cây đỡ đầu uốn - Kiểu insert đầu uốn với gá đỡ, không cần vặn ốc vít, dễ tháo lắp	Bộ	01	
6	**Bàn dằn vữa xi măng** **(thử độ lưu động của vữa)** Xuất xứ: Việt Nam - Theo tiêu chuẩn TCVN 3121-3 - Bàn dằn với các các chức năng như sau: + Khối lượng phần động của bàn dằn là (4,2 ÷ 4,5) kg. + Phần động có cơ cấu điều chỉnh để có khả năng nâng lên, hạ xuống theo phương thẳng đứng là (10 ± 0,2) mm; + Khuôn côn có đáy lớn Φ(100 ± 0,5) mm, đáy nhỏ Φ(70 ± 0,5) mm, chiều cao khuôn (60 ± 0,5) mm, chiều dày thành côn không nhỏ hơn 2 mm. + Kèm theo chày bằng gỗ	Cái	01	
7	**Dụng cụ thí nghiệm Bentonite** Xuất xứ: Trung Quốc (Loại chất lượng tốt) - Cân tỉ trọng: dải đo 0.96 đến 3g/cm3, sai số : 0.01g/cm3 (cân bằng inox, độ chính xác cao và sử dụng lâu dài) - Ca nhựa 1000ml - Phễu đo độ nhớt 1500ml và bình chứa - Dụng cụ đo hàm lượng cát: phễu nhựa **có lưới rây** và ống thủy tinh có chia vạch - Giấy thử pH	Cái	01	
8	**Thiết bị đo lực cắt tĩnh bentonite** Xuất xứ: Trung Quốc Model: QL - Thiết bị để đo cường độ (lực tĩnh) của cấu trúc lưới hình thành bởi các hạt sét và liên kết giữa các hạt sét và phần còn lại. - Lực cắt tĩnh có ý nghĩa quan trong trong việc khoan nhồi và bảo vệ thành vách khoan nhồi. - Chỉ tiêu thí nghiệm quan trong của dung dịch bentonite trong thi công cọc khoan nhồi. Thông số kỹ thuật: - Phao nổi: Đường kính Φ 35.56mm, nặng 5g - Thước đo: 0 -20 Pa - Cốc bùn: 500ml	Cái	01	
9	**Thiết bị thí nghiệm độ mất nước và độ dày đất sét Bentonite** Xuất xứ: Trung Quốc Model: ZNS-2A	Cái	01	

	- Áp lực làm việc: 0.69MPa - Dung tích mẫu: 240ml - Diện tích lọc: 45.6cm2 - Bình chứa dung dịch bentonite, có nắp khóa chặt và giá đỡ - Đồng hồ hiện thị áp - Bơm tạo áp lực - Ống đong - Giấy lọc - Gioăng cao su			
10	**Ống đong 1000ml** Xuất xứ: Trung Quốc - Ống đong thủy tinh 1000ml	Cái	01	
11	**Thiết bị so sánh chiều dài (bao gồm khuôn)** Xuất xứ: Trung Quốc Cung cấp gồm: *- Thiết bị chính* *- 3 khuôn 25x25x285mm* ***/ Mô tả chức năng:** - Sử dụng để so sánh chiều dài của mẫu xi măng - Thang đo có thể điều chỉnh từ: 156mm đến 305mm - Thanh chuẩn các cỡ: 158, 176, 300mm - Đồng hồ hiển thị số 0-12.7mmx0.001mm - nặng khoảng 2kg - Kích thước: ~ 122x100x 470mm	Cái	01	

- Biên bản này là cơ sở để 2 bên thực hiện việc thanh toán và các nhiệm vụ liên quan
- Hai bên thống nhất lập Biên bản bàn giao theo nội dung như trên và Biên bản Bàn giao được lập thành 02 bản giống nhau, mỗi bên giữ một bản có giá trị tương đương nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A

Lê Thanh Hoàng

ĐẠI DIỆN BÊN B

Trần Thanh phát